

---

# МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО РЕГИСТРАЦИИ ТОС в качестве юридического лица

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБЩЕСТВЕННОЕ  
САМОУПРАВЛЕНИЕ

С ЧЕГО НАЧАТЬ?

**Фонд  
«Краевой центр развития гражданских инициатив  
и социально ориентированных некоммерческих организаций»**

# **МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО РЕГИСТРАЦИИ ТОС в качестве юридического лица**

Юсов А. А.

Методические рекомендации по регистрации ТОС в качестве юридического лица:  
методическое пособие /А. А. Юсов. – Хабаровск: электронное издание



**РАЗРАБОТАННО ПРИ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКЕ  
ГЛАВНОГО УПРАВЛЕНИЯ  
ВНУТРЕННЕЙ ПОЛИТИКИ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**

# СОДЕРЖАНИЕ

<b>I Что есть ТОС?</b>	<b>4</b>
<b>II Зачем нужен ТОС?</b>	<b>5</b>
<b>III Регистрация ТОС в органах местного самоуправления</b>	<b>6</b>
<b>IV Регичстрация ТОС в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Хабаровскому краю и ЕАО</b>	<b>8</b>
<b>Приложение 1 Образец: Устав ТОС</b>	<b>12</b>
<b>Приложение 2 Образец: Протокол Собрания ТОС</b>	<b>27</b>
<b>Приложение 3 Образец: Протокол собрания учредителей ТОС</b>	<b>24</b>
<b>Приложение 4 Квитанция на госпошлину</b>	<b>33</b>
<b>Приложение 5 График приёма граждан Управлением Минюста по Хабаровскому краю и ЕАО</b>	<b>34</b>

# I. Что есть ТОС?

ТОС (территориальное общественное самоуправление) - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории поселения, внутригородской территории города федерального значения, муниципального округа, городского округа, внутригородского района, а также в расположенных на межселенной территории населенных пунктах (либо на части их территории) для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

Из определения следует, что ТОС не может охватывать всю территорию муниципального образования, не является органом власти, при этом является частью местного самоуправления как института демократии. Это одна из форм участия населения в местном самоуправлении. В то же время ТОС не является в чистом виде общественной самодеятельностью. ТОС считается официально созданным только после официальной регистрации:

- 1) ТОСы без юридического лица регистрируют уполномоченные органы местного самоуправления;
- 2) ТОСы с юридическим лицом – Управлением Министерства юстиции РФ по Хабаровскому краю и ЕАО.

Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, устанавливаются по предложению населения, проживающего на соответствующей территории, представительным органом поселения, внутригородской территории города федерального значения, муниципального округа, городского округа, внутригородского района, а в расположенных на межселенной территории населенных пунктах (либо на части их территории) - представительным органом муниципального района.

Территориальное общественное самоуправление может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан:

- подъезд многоквартирного жилого дома;
- многоквартирный жилой дом;
- группа жилых домов;
- жилой микрорайон;
- сельский населенный пункт, не являющийся поселением;
- иные территории проживания граждан.

Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным с момента регистрации устава территориального общественного самоуправления уполномоченным органом местного самоуправления соответствующих поселения. Порядок регистрации устава территориального общественного самоуправления определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования (статья 27 Федерального закона №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»).

## II. Зачем нужен ТОС?

ТОС является эффективной формой реализации собственных инициатив, направленных на улучшение качества жизни людей на своей территории.

Если граждане хотят изменить жизнь вокруг себя, реализовать свои проекты и/или привлечь органы местного самоуправления к реализации своих предложений, они могут действовать разными способами, например, создать некоммерческую организацию или выступить с неформализованной инициативой, но одним из самых действенных способов является создание ТОС.

Почему именно ТОС? Если ваши идеи касаются вашего непосредственного окружения (места проживания), то есть носят локальный характер и для их воплощения в жизнь вам нужно участие и поддержка других людей (ближних и дальних соседей), а также решение конкретных вопросов с органами власти, то наилучшей формой является ТОС, так как:

- это установленная законом форма участия населения в осуществлении местного самоуправления, обязанность по поддержке, которой возложена как на органы и должностных лиц местного самоуправления, так и на органы и должностных лиц государства. ТОС сами могут инициировать вопросы о формах и объеме такой поддержки, а органы и должностные лица должны будут рассмотреть данные предложения;

- создание ТОС требует начального согласия ваших соседей (соседской общины) - не менее трети из жителей соответствующей территории (достигших 16 летнего возраста) должны поддержать идею создания ТОС в решении учредительного собрания или конференции. Такая даже пассивная вовлеченность в деятельность ТОС дает основание обращаться к жителям за поддержкой в реализации конкретных инициатив и право выступать от их имени при взаимодействии с органами власти и с другими организациями и гражданами. Органы ТОС представляют не сами себя, а всех жителей конкретной территории – это очень усиливает их влияние и возможность в выстраивании своей деятельности;

- ТОС вправе участвовать в принятии решений, касающихся как вопросов их территории, так и других вопросов по организации жизнедеятельности в муниципальном образовании, таким образом, они являются активными участниками местного самоуправления, а их обращения и предложения обязательны для рассмотрения органами и должностными лицами местного самоуправления;

- деятельность ТОС ограничивается только территориально (границами деятельности ТОС), но может быть очень разнообразной по решаемым вопросам, так как инициативы ТОС реализуются по “вопросам местного значения”, т.е. совпадают с содержанием деятельности органов местного самоуправления.

К вопросам местного значения, которые наиболее часто становятся предметом деятельности ТОС, относятся:

- обустройство и благоустройство места проживания - создание детских и спортивных площадок, организация мест отдыха, озеленение территории;

- создание и содержание инфраструктуры - ремонт дорог, организация водоснабжения, создание физкультурно-оздоровительных комплексов;

- сохранение культурно-исторического наследия своей территории - создание и реконструкция памятников и мемориальных комплексов, организация и проведение культурных мероприятий, соревнований, организация музейной деятельности;

- экологическая безопасность и охрана окружающей среды - ликвидация несанкционированных свалок, строительство накопителей твердых бытовых отходов (ТБО), организация раздельного сбора мусора.

Кроме того, ТОС активно занимаются работой с детьми (организация дворовых команд, соседский присмотр за детьми, подростковые клубы и пр.), а также помощью нуждающимся (пожилым и одиноким людям, инвалидам, одиноким матерям и т.д.).

Еще одной важной возможностью является внесение предложений по развитию своей территории в органы местного самоуправления и разработка проектов развития территории с последующим их включением в различные программы финансирования. Предложения ТОС, направленные в органы местного самоуправления, обязательны для рассмотрения данными органами и должностными лицами.

### III. Регистрация ТОС в органах местного самоуправления

**1. Первым делом необходимо** создать и официально признать инициативную группу. Количество членов инициативной группы может быть любым, но не менее 3 человек, проживающих на территории создаваемого ТОС и достигших 16 -летнего возраста. Стоит отметить, что как правило, количество членов инициативной группы определяется муниципальным актом и стоит обратиться в Администрацию муниципального образования по данному вопросу, так как на местное самоуправление возложена обязанность по утверждению положений о территориальном общественном самоуправлении.

Образование инициативной группы оформляется Протоколом собрания инициативной группы по созданию ТОС. В протоколе обозначена повестка собрания. Как правило, на этом собрании обсуждаются такие основные вопросы как:

1. Избрание председателя и секретаря (ответственного за подсчет голосов) собрания (необходимы для оформления протокола и его представления в органы местного самоуправления).
2. Формирование инициативной группы для проведения мероприятий по созданию ТОС.
3. Подготовка предложений по наименованию ТОС, по границам ТОС, по проекту Устава ТОС, по структуре и составу совета ТОС, по кандидатуре председателя совета ТОС:
  - 3.1. Какими будут основные направления деятельности ТОС и какие задачи в связи с этим он будет решать?
  - 3.2. Будете ли вы регистрировать ТОС как юридическое лицо или нет?
  - 3.3. Что будет высшим органом ТОС собрание или конференция?
  - 3.4. На какой срок будут избираться органы ТОС?
4. Организация работы по проведению учредительного собрания граждан по образованию ТОС.

По итогам проведения Собрания инициативной группы заполните протокол в соответствии с повесткой, ведь это первый документ, который требуется для создания ТОС.

**2. После того как собранием инициативной группы будут утверждены границы ТОС , необходимо подать заявление в представительный орган (совет**

депутатов, думу) местного самоуправления. Представительный орган на основе заявления инициативной группы и Протокола собрания инициативной группы должен принять Решение об установлении границ, которое позволит начать практическую работу по организации учредительного собрания (если численность граждан территории, на которой организовывается ТОС, составляет менее 300 человек) или конференции (если более 300 человек).

Как только будет получено Решение представительного органа об утверждении границ ТОС, инициативная группа принимает решение о назначении даты, времени и месте проведения учредительного собрания /конференции.

**3. Следующим шагом к образованию ТОС** будет информирование населения о дате, месте и времени проведения собрания/конференции не менее чем за 15 дней до начала мероприятия. Сообщение о проведении учредительного собрания или конференции граждан должно быть направлено каждому жителю (также возможно это сделать путём объявлений или подомовой/поквартирный обход), достигшему 16-летнего возраста, проживающему на территории создаваемого ТОС.

Желательно проинформировать органы местного самоуправления о проведении учредительного собрания/конференции. В адрес органов местного самоуправления направляется письменное извещение, в котором указывается место, дата и время проведения собрания/конференции, а также вопросы повестки дня. Это подготовит их к регистрации устава ТОС и дальнейшему сотрудничеству с органами ТОС.

**4. Что касается самого события, то как собрание, так и конференция** проводятся открыто и на них могут присутствовать представители органов местного самоуправления, государственных органов, СМИ и другие заинтересованные лица.

Участвовать в принятии решения (голосовать) могут только жители территории, на которой создается ТОС (достигшие 16 летнего возраста), а на конференции только делегаты, уполномоченные установленным числом жителей (по норме представительства). Поэтому при регистрации делегатов проверяются документы, удостоверяющие их полномочия (протоколы собраний, подписные листы), при этом обязательно заполняется лист регистрации участников.

Учредительное собрание или конференция граждан считаются правомочными при участии в них не менее 30% (1/3) жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста.

Как правило, на учредительном собрании/конференции граждан рассматриваются следующие вопросы (повестка дня):

1. Об избрании председателя и секретаря собрания/конференции граждан.
2. О создании территориального общественного самоуправления.
3. О принятии Устава ТОС.
4. Об основных направлениях деятельности ТОС на предстоящий период.
5. Об избрании совета ТОС.
6. Об избрании председателя ТОС.
7. Об избрании ревизионной комиссии ТОС.

После проведения учредительного собрания или конференции необходимо заполнить протокол, в котором отражается ход и решения, принятые на учредительном собрании/конференции.

5. После проведения учредительного собрания или конференции граждан уполномоченное лицо (председатель ТОС) подает документы в администрацию муниципального образования для регистрации Устава ТОС:

1. Заявление о регистрации устава ТОС.

Заявление подается на имя главы муниципального образования, подписанное председателем ТОС, с указанием Ф.И.О., адреса места жительства и контактных телефонов.

2. Копия решения представительного органа об установлении границ территории, на которой образовывается ТОС.

3. Протокол учредительного собрания или конференции граждан.

4. Два экземпляра Устава ТОС.

Экземпляры должны быть прошиты, страницы пронумерованы, подписаны заявителем на последнем листе каждого экземпляра.

5. Лист регистрации участников собрания или конференции граждан с указанием их адресов и даты рождения.

6. Список избранных членов инициативной группы с указанием адресов и телефонов.

С образцами документов необходимых для регистрации ТОС в органах местного самоуправления можно ознакомиться на сайте Главного управления внутренней политики Правительства Хабаровского края <https://guvp.khabkrai.ru/Deyatelnost/TOS/Obschaya-informaciya-i-normativnye-pravovye-akty/Metodicheskie-materialy-tipovye-akty> .

По вопросам деятельности ТОС в общем и регистрации Устава в частности, вам следует обращаться к ответственным должностным лицам за работу с ТОС в зависимости от территориального расположения вашего ТОС. С данным списком можно ознакомиться по следующей ссылке: <https://yadi.sk/i/H3GK4bFEGtgVQw> .

## IV. Регистрация ТОС в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Хабаровскому краю и ЕАО

Для регистрации ТОС в Управлении Минюста России по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области необходимо представить следующие документы на регистрацию:

1) Заявление о государственной регистрации юридического лица по форме №Р11001. Форма заявления и пояснения по его заполнению размещены на сайте Управления Минюста России по Хабаровскому краю и ЕАО: <http://to27.minjust.ru> , раздел "Деятельность"/ "Деятельность в сфере некоммерческих организаций"/ "Государственная регистрация НКО".

2) Учредительные документы, заверенные подписью председателя ТОС:

- Устав ТОС (в 3 экземплярах);

- Протокол собрания или конференции граждан о принятии решения регистрации ТОС в качестве юридического лица (в 2 экземплярах);

- Протокол учредительного собрания (в 2 экземплярах);

- Квитанция об оплате государственной пошлины (в соответствии с пунктом 1 статьи 333.33 Налогового кодекса РФ размер государственной пошлины составляет 4000 рублей);

- Копия документа о границах ТОС.



С шаблонами перечисленных выше документов можно ознакомиться либо в **Приложении №1, №2, №3 и №4** к данным Методическим рекомендациям либо по ссылке: [https://yadi.sk/d/Wt\\_URdnVgDGNjw?w=1](https://yadi.sk/d/Wt_URdnVgDGNjw?w=1)

В случае создания ТОС ранее без образования юридического лица, необходимо внести соответствующие изменения в Устав ТОС (о том, что ТОС является юридическим лицом), приняв их на собрании (конференции) граждан и зарегистрировав в администрации муниципального образования, с образцом Устава ТОС в качестве юридического лица можно ознакомиться либо в **Приложении №1** к данным Методическим рекомендациям, либо по ссылке: <https://yadi.sk/i/gcYpxz4yaCeB0g>

По вопросам деятельности ТОС в общем и регистрации Устава (в новой редакции) в частности, вам следует обращаться к ответственным должностным лицам за работу с ТОС в зависимости от территориального расположения вашего ТОС. С данным списком можно ознакомиться по следующей ссылке: <https://yadi.sk/i/H3GK4bFEGtgVQw>.

### **Аспекты при формировании документов на регистрацию**

В протоколе учредительного собрания или конференции граждан также необходимо указать:

- лицо, которое будет выступать в качестве заявителя при регистрации ТОС в качестве юридического лица в правлении Минюста России по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области;

- лиц, выступающих в качестве учредителей ТОС (минимум 3 человека) в качестве юридического лица (при осуществлении территориального общественного самоуправления посредством конференции этими лицами будут являться делегаты).

А в протоколе учредительного собрания должны быть обязательно указаны следующие вопросы:

- 1) О наименовании ТОС<sup>1</sup>.
- 2) О принятии и утверждении Устава ТОС.
- 3) Об адресе постоянно действующего руководящего органа ТОС.
- 4) Об избрании Совета ТОС.
- 5) Об избрании Председателя ТОС.
- 6) Об избрании Ревизора (ревизионной комиссии) ТОС.
- 7) О печати Организации.
- 8) О формировании имущества ТОС (если ТОС собирается заниматься предпринимательской деятельностью и (или) иной приносящую доход деятельностью).
- 9) О регистрации в качестве юридического лица ТОС в Управлении Министерства юстиции РФ по Хабаровскому краю и ЕАО и определении ответственного лица (заявителя).

После оформления документов, собираем их и направляем в территориальный орган Минюста (кому: **Управление Министерства юстиции РФ по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области**, адрес: ул. Карла Маркса 60 «Б») либо по

<sup>1</sup>Наименование ТОС в качестве юридического лица должно конкретизировать территориальное расположение ТОС. Пример: Территориальное общественное самоуправление "Ярлык" Краснофлотского района города Хабаровска или Общественная организация территориальное общественное самоуправление "Ярлык" городского поселения "Рабочий поселок Заветы Ильича" Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края.

почте заказным письмом, либо относим лично (по доверенности). Либо в Приложении №5 к данным Методическим рекомендациям, либо по ссылке: [https://yadi.sk/i/KazP\\_BQoeEvqdQ](https://yadi.sk/i/KazP_BQoeEvqdQ) можно ознакомиться с Графиком приема граждан по вопросам государственной регистрации некоммерческих организаций, исполнения государственной функции по осуществлению контроля за соответствием деятельности некоммерческих организаций их уставным целям и задачам в Управлении Министерства Юстиции РФ по Хабаровскому краю и ЕАО.

Как только вы получили все регистрационные документы, необходимо:

- 1) Сделать печать ТОС<sup>1</sup>.
- 2) В течение 30 календарных дней с момента регистрации подать заявление в налоговую на упрощенную систему налогообложения (УСН). Мы рекомендуем в заявлении выбрать объект налогообложения «доходы-расходы (15%)».
- 3) Сдать в территориальный орган федеральной службы государственной статистики «Сведения о среднесписочной численности работников» – Форма по КНД 1110018. Сведения необходимо сдать до 20-го числа месяца, следующего за месяцем регистрации. Так как работников нет, то численность ставите ноль.
- 4) Открыть расчетный счет в банке.

Стоит помнить, что... в случае, если Уставом ТОС будет предусмотрен один или несколько видов деятельности, указанных в статье 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях" и Законом Хабаровского края от 26 января 2011 № 70 "О видах деятельности некоммерческих организаций для признания их социально ориентированными", ТОС может участвовать в грантовых конкурсах как социально-ориентированная некоммерческая организация.

К таким видам деятельности относятся:

- 1) социальное обслуживание, социальная поддержка и защита граждан;
- 2) подготовка населения к преодолению последствий стихийных бедствий, экологических, техногенных или иных катастроф, к предотвращению несчастных случаев;
- 3) оказание помощи пострадавшим в результате стихийных бедствий, экологических, техногенных или иных катастроф, социальных, национальных, религиозных конфликтов, беженцам и вынужденным переселенцам;
- 4) охрана окружающей среды и защита животных;
- 5) охрана и в соответствии с установленными требованиями содержание объектов (в том числе зданий, сооружений) и территорий, имеющих историческое, культовое, культурное или природоохранное значение, и мест захоронений;
- 6) оказание юридической помощи на безвозмездной или на льготной основе гражданам и некоммерческим организациям и правовое просвещение населения, деятельность по защите прав и свобод человека и гражданина;
- 7) профилактика социально опасных форм поведения граждан;
- 8) благотворительная деятельность, а также деятельность в области организации и поддержки благотворительности и добровольчества (волонтерства);

<sup>1</sup> Стоит отметить, что при создании печати нельзя использовать официальную символику. Иначе, в дальнейшем печать признают не действительной. Рекомендуется расположить по окружности печати полное наименование ТОС (НКО), включая присвоенные ИНН и ОГРН, а в центре расположить краткое наименование ТОС.

9) деятельность в области образования, просвещения, науки, культуры, искусства, здравоохранения, профилактики и охраны здоровья граждан, пропаганды здорового образа жизни, улучшения морально-психологического состояния граждан, физической культуры и спорта и содействие указанной деятельности, а также содействие духовному развитию личности;

10) формирование в обществе нетерпимости к коррупционному поведению;

11) развитие межнационального сотрудничества, сохранение и защита самобытности, культуры, языков и традиций народов Российской Федерации;

12) деятельность в сфере патриотического, в том числе военно-патриотического, воспитания граждан Российской Федерации;

13) проведение поисковой работы, направленной на выявление неизвестных воинских захоронений и не погребенных останков защитников Отечества, установление имен погибших и пропавших без вести при защите Отечества;

14) участие в профилактике и (или) тушении пожаров и проведении аварийно-спасательных работ;

15) социальная и культурная адаптация и интеграция мигрантов;

16) мероприятия по медицинской реабилитации и социальной реабилитации, социальной и трудовой реинтеграции лиц, осуществляющих незаконное потребление наркотических средств или психотропных веществ;

17) содействие повышению мобильности трудовых ресурсов;

18) увековечение памяти жертв политических репрессий;

19) деятельность по защите исконной среды обитания, сохранению и развитию традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности, промыслов и культуры коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации.

<p>Зарегистрирован:                  «<b>Нормативным актом Администрации</b>» от                  __. __. __ г. № __ «О регистрации Устава                  территориального общественного                  самоуправления « _____ »                  Дата регистрации: _____                  Регистрационный номер: _____</p>	<p>Утвержден                  протоколом собрания                  от __. __. __ г. № __</p>
---	--

**УСТАВ**  
**территориального общественного самоуправления**  
**« \_\_\_\_\_ »**

1

г. \_\_\_\_\_<sup>2</sup>  
**2021 г.**

<sup>1</sup>Наименование ТОС в качестве юридического лица должно конкретизировать территориальное расположение ТОС. Пример: Территориальное общественное самоуправление "Ярлык" Краснофлотского района города Хабаровска или Общественная организация территориальное общественное самоуправление "Ярлык" городского поселения "Рабочий поселок Заветы Ильича" Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края.

<sup>2</sup> Наименование муниципального образования на территории которого находится ТОС.

## І. Общие положения

Статья 1. Общественная организация территориального общественного самоуправления

1. Территориальное общественное самоуправление «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ (далее – ТОС «\_\_\_\_\_») – самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре» Хабаровского края (далее – городской округ) для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. ТОС «\_\_\_\_\_» осуществляется непосредственно населением путем проведения собрания граждан, а также через выборный орган управления ТОС «\_\_\_\_\_».

Статья 2. Правовая основа и основные принципы осуществления территориального общественного самоуправления ТОС «\_\_\_\_\_»

1. Правовую основу осуществления территориального общественного самоуправления ТОС «\_\_\_\_\_» в муниципальном образовании составляют Конституция Российской Федерации; Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»; Федеральный закон от 19 мая 1995 г. № 82-ФЗ «Об общественных объединениях», Устав муниципального образования на территории которого действует ТОС; Положение о территориальном общественном самоуправлении муниципального образования на территории которого действует ТОС; настоящий Устав.

2 Основными принципами осуществления деятельности ТОС «\_\_\_\_\_» являются законность, гласность, выборность органа управления ТОС «\_\_\_\_\_» и его подотчетность населению, проживающему на соответствующей территории, взаимодействие с органами местного самоуправления \_\_\_\_\_<sup>1</sup>.

Статья 3. Наименование и место нахождения ТОС «\_\_\_\_\_».

1 Полное наименование: общественная организация территориальное общественное самоуправление «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_.

2. Сокращенное наименование: ТОС «\_\_\_\_\_».

3. Место нахождения ТОС «\_\_\_\_\_»: Хабаровский край; \_\_\_\_\_<sup>2</sup>.

Статья 4. Правовое положение ТОС «\_\_\_\_\_».

<sup>1</sup> Указать наименование муниципального образования на территории которого действует ТОС.

<sup>2</sup> Указать наименование муниципального образования на территории которого действует ТОС.

1. ТОС «\_\_\_\_\_» является юридическим лицом с момента государственной регистрации в организационно-правовой форме общественной организации в порядке, установленным законодательством.

2. ТОС «\_\_\_\_\_» может иметь в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественный и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

3. ТОС «\_\_\_\_\_» вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за ее пределами, имеет печать с ее полным наименованием на русском языке; вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием

4. ТОС «\_\_\_\_\_» создается без ограничения срока деятельности.

Статья 5. Территория осуществления территориального общественного самоуправления ТОС «\_\_\_\_\_».

1. ТОС «\_\_\_\_\_» осуществляет свою деятельность в пределах следующей территории проживания граждан: в пределах многоквартирного жилого дома \_\_\_\_\_.

2. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены \_\_\_\_\_ (название и реквизиты документа установивший границы территории ТОС).

## II. Участники ТОС «\_\_\_\_\_».

Статья 6. Права и обязанности членов ТОС «\_\_\_\_\_».

1. В осуществлении деятельности ТОС «\_\_\_\_\_» вправе принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории деятельности ТОС «\_\_\_\_\_», достигшие восемнадцатилетнего возраста.

Граждане Российской Федерации, достигшие восемнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории деятельности ТОС «\_\_\_\_\_», но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собрания граждан с правом совещательного голоса.

Иностранные граждане, либо лица без гражданства, законно находящиеся на территории Российской Федерации, достигшие восемнадцатилетнего возраста и проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в деятельности ТОС «\_\_\_\_\_» в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

2. Лица, указанные в [пункте 1](#) настоящей статьи (далее - граждане), вправе избирать и быть избранными в органы ТОС «\_\_\_\_\_» на соответствующей территории, принимать участие в Собраниях граждан, избирать и быть избранными в Совет ТОС «\_\_\_\_\_».

3. Члены ТОС «\_\_\_\_\_» вправе:

- участвовать в управлении делами ТОС «\_\_\_\_\_»;

- в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом или настоящим Уставом, получать информацию ее деятельности и знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией;

- обжаловать решения органов ТОС «\_\_\_\_\_», влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;

- требовать, действуя от имени ТОС «\_\_\_\_\_», возмещения причиненных убытков;

- оспаривать, действуя от имени ТОС «\_\_\_\_\_», совершенные ею сделки по основаниям, предусмотренным статьей 174 Гражданского кодекса Российской Федерации иными законами, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок ТОС «\_\_\_\_\_».

Члены ТОС «\_\_\_\_\_» могут иметь и другие права, предусмотренные законом.

4. Член ТОС «\_\_\_\_\_» обязан:

- участвовать в образовании имущества ТОС «\_\_\_\_\_» в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены настоящим Уставом, иными федеральными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации;

- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности ТОС «\_\_\_\_\_»;

- участвовать в принятии решений, без которых ТОС «\_\_\_\_\_» не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;

- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда ТОС «\_\_\_\_\_».

- не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана ТОС «\_\_\_\_\_».

Члены ТОС «\_\_\_\_\_» могут нести и другие обязанности, предусмотренные законом или настоящим Уставом.

### **III. Цели создания и полномочия ТОС «\_\_\_\_\_»**

Статья 7. Цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС «\_\_\_\_\_»

1. Основными целями деятельности ТОС «\_\_\_\_\_» являются:

- решение вопросов местного значения в границах осуществления деятельности ТОС «\_\_\_\_\_» путем самостоятельного и под свою ответственность осуществления инициатив жителей соответствующей территории;

- экономическое и социальное развитие территории осуществления деятельности ТОС «\_\_\_\_\_»;

- взаимодействие с органами местного самоуправления в решении вопросов, непосредственно касающихся жителей территории, на которой осуществляется деятельность ТОС «\_\_\_\_\_».

2. Для выполнения уставных целей в соответствии с законодательством Российской Федерации ТОС «\_\_\_\_\_» реализует следующие задачи:

- 1) защита прав и законных интересов жителей соответствующей территории;
- 2) участие в публичных слушаниях или инициирование их проведения по вопросам местного значения;
- 3) в установленном законом порядке оказание содействия правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории деятельности ТОС «\_\_\_\_\_»;
- 4) осуществление деятельности, направленной на формирование комфортной и безопасной среды для граждан, проживающих на соответствующей территории;
- 5) работа с детьми и подростками, в том числе:
  - содействие в организации отдыха детей в каникулярное время;
  - содействие в организации детских клубов на территории ТОС «\_\_\_\_\_»;
- 6) внесение предложений в органы местного самоуправления муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы граждан, по использованию земельных участков на территории ТОС «\_\_\_\_\_» под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно полезных целей;
- 7) участие в общественных мероприятиях по благоустройству территории;
- 8) организация культурно-массовой и спортивной работы;
- 9) информирование населения о решениях органов местного самоуправления муниципального образования, принятых по предложению или при участии ТОС «\_\_\_\_\_»;
- 10) содействие работе народных дружин, санитарных дружин;
- 11) создание объектов коммунально-бытового назначения на территории ТОС «\_\_\_\_\_» в соответствии с действующим законодательством за счет собственных средств, добровольных взносов, пожертвований населения, иных юридических и физических лиц;
- 12) осуществление функций заказчика по строительным и ремонтным работам, производимым за счет собственных средств на объектах ТОС «\_\_\_\_\_»;
- 13) определение в соответствии с уставом ТОС «\_\_\_\_\_» штата и порядка оплаты труда работников органов ТОС «\_\_\_\_\_»;
- 14) разработка, принятие и реализация планов и программ развития соответствующей территории с учетом программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования на территории которого действует ТОС;
- 15) подготовка и внесение в установленном порядке предложений в планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования на территории которого действует ТОС;
- 16) внесение в органы местного самоуправления муниципального образования на территории которого действует ТОС предложений, касающихся работы организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства, торговли, бытового обслуживания населения, работы пассажирского транспорта, иных вопросов местного значения;
- 17) общественный контроль за уборкой территории, вывозом мусора, работой соответствующих служб по управлению жилищным фондом, за выполнением правил благоустройства муниципального образования на территории которого действует ТОС;
- 18) участие в работах по благоустройству территории своей деятельности;



19) организация культурно -просветительной, спортивно -массовой работы среди жителей территории своей деятельности;

20) охрана окружающей среды и защита животных;

21) охрана и в соответствии с установленными требованиями содержание объектов (в том числе зданий, сооружений) и территорий, имеющих историческое, культовое, культурное или природоохранное значение, и мест захоронений;

22) деятельность в сфере патриотического, в том числе военно -патриотического, воспитания граждан Российской Федерации;

23) осуществление хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально -бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами территориального общественного самоуправления и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета.

3. Для достижения поставленных целей и задач ТОС «\_\_\_\_\_» вправе:

- создавать в установленном законодательством Российской Федерации порядке юридические лица для достижения уставных целей;

- проводить опросы общественного мнения, создавать информационные банки данных;

- проводить семинары, собрания и другие мероприятия по вопросам территориального общественного самоуправления;

- организовывать экономическую деятельность, не запрещенную законодательством, с целью достижения уставных целей.

#### **IV. Органы ТОС «\_\_\_\_\_»;**

##### **Статья 8. Собрание граждан**

1. Высшим органом управления ТОС «\_\_\_\_\_» является собрание граждан.

2. Собрание граждан может созываться Советом ТОС «\_\_\_\_\_» или инициативными группами граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год. В случае созыва собрания инициативной группой граждан численность такой группы не может быть менее 10% от числа жителей территории деятельности ТОС «\_\_\_\_\_». Собрание граждан, созванная инициативной группой, проводится не позднее 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы в Совет ТОС «\_\_\_\_\_».

3. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления ТОС «\_\_\_\_\_» считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших восемнадцатилетнего возраста. Граждане, проживающие на территории деятельности ТОС «\_\_\_\_\_», уведомляются о проведении собрания граждан не позднее, чем за 10 дней до дня проведения собрания.

4. К исключительной компетенции собрания граждан относятся:

1) установление структуры органов территориального общественного самоуправления;

2) принятие устава территориального общественного самоуправления, внесение

в него изменений и дополнений;

3) избрание органов территориального общественного самоуправления и досрочное прекращение их полномочий;

4) определение основных направлений деятельности территориального общественного самоуправления и определение принципов образования и использования имущества ТОС;

5) утверждение сметы доходов и расходов территориального общественного самоуправления и отчета о ее исполнении, в том числе утверждение годового отчета и бухгалтерской (финансовой) отчетности ТОС;

6) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления;

7) принятие решений о размере и порядке уплаты членских и иных имущественных взносов;

8) определение порядка приема в члены ТОС и исключения из числа его членов;

9) утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора ТОС;

10) принятие решений о создании ТОСом других юридических лиц и об участии ТОС в других юридических лицах;

11) принятие решений о реорганизации и ликвидации ТОС, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса.

5. Решения по вопросам исключительной компетенции собрания принимаются квалифицированным большинством в 2/3 присутствующих граждан, решения по иным вопросам принимается большинством голосов присутствующих граждан, оформляются протоколом и в течение 10 дней доводятся до сведения органов местного самоуправления муниципального образования.

6. Решения собрания граждан, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, проживающих на территории деятельности ТОС «\_\_\_\_\_», носят рекомендательный характер.

Решения собрания граждан для органа совета ТОС «\_\_\_\_\_» носят обязательный характер.

Решения, принимаемые на Собраниях граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, носят рекомендательный характер.

## Статья 9. Совет ТОС «\_\_\_\_\_»

1. В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению функций ТОС «\_\_\_\_\_» собрание граждан избирает орган Совет ТОС «\_\_\_\_\_» постоянно действующий коллегиальный руководящий орган.

2. Совет ТОС «\_\_\_\_\_» подконтролен и подотчетен собранию граждан.

3. Совет ТОС «\_\_\_\_\_» отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на собрании граждан.

4. Совет ТОС «\_\_\_\_\_» состоит из 3 человек избирается на собрании граждан открытым голосованием сроком на 5 (пять) лет.

5. Членом Совета ТОС «\_\_\_\_\_» может быть избран гражданин, достигший восемнадцатилетнего возраста, проживающий на территории деятельности ТОС

«\_\_\_\_\_» и выдвинувший свою кандидатуру в Совет ТОС «\_\_\_\_\_».

6. Члены Совета ТОС «\_\_\_\_\_» могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

7. Полномочия члена Совета ТОС «\_\_\_\_\_» прекращаются досрочно в случае:

- 1) смерти;
- 2) отставки по собственному желанию;
- 3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- 4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- 5) вступления в отношении него в законную силу обвинительного приговора суда;
- 6) выезда за пределы территории деятельности ТОС «\_\_\_\_\_» на постоянное место жительства;
- 7) исключением собранием граждан члена Совета ТОС «\_\_\_\_\_»;
- 8) досрочного прекращения полномочий Совета ТОС «\_\_\_\_\_»;
- 9) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;
- 10) в иных случаях, установленных законодательством.

8. Заседания Совета ТОС «\_\_\_\_\_» проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал в соответствии с утвержденным планом работы Совета ТОС «\_\_\_\_\_».

Созыв внеочередного заседания Совета ТОС «\_\_\_\_\_» осуществляет его председатель Совета.

Повестка дня заседания утверждается председателем Совета ТОС «\_\_\_\_\_».

Заседания Совета ТОС «\_\_\_\_\_» ведет председатель Совета ТОС «\_\_\_\_\_» или по его поручению - один из заместителей председателя Совета ТОС «\_\_\_\_\_».

Заседание Совета ТОС «\_\_\_\_\_» считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины его членов.

9. Совет ТОС «\_\_\_\_\_»:

- представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории;
- обеспечивает исполнение решений, принятых на Собраниях граждан;
- осуществляет хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории деятельности ТОС «\_\_\_\_\_»;
- вносит в органы местного самоуправления муниципального образования проекты муниципальных правовых актов;
- осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления муниципального образования на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;
- осуществляет иные вопросы, не относящиеся к исключительной компетенции собрания, уставом муниципального образования.

10. Полномочия Совета ТОС «\_\_\_\_\_» прекращаются досрочно:

- в случае принятия собранием граждан решения о роспуске Совета ТОС «\_\_\_\_\_»;

- в случае принятия Советом ТОС «\_\_\_\_\_» решения о самороспуске. При этом решение о самороспуске принимается не менее чем 2/3 голосов от установленного числа членов Совета ТОС «\_\_\_\_\_»;

- в случае вступления в силу решения суда о неправомочности данного состава Совета ТОС «\_\_\_\_\_».

В случае досрочного прекращения полномочий Совета ТОС «\_\_\_\_\_» созывается Собрание граждан, на которой избирается новый состав Совета ТОС «\_\_\_\_\_».

11. Совет ТОС «\_\_\_\_\_» может быть распущен, а члены Совета ТОС «\_\_\_\_\_» могут быть отозваны собранием в случае, если такое решение принято квалифицированным большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих граждан.

12. Решения Совета ТОС «\_\_\_\_\_» принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

13. Решения Совета ТОС «\_\_\_\_\_», принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, проживающих на территории ТОС «\_\_\_\_\_», носят рекомендательный характер.

Статья 10. Председатель Совета ТОС «\_\_\_\_\_».

1. Совет ТОС «\_\_\_\_\_» возглавляет председатель Совета – единоличный исполнительный орган. Председатель избирается Советом ТОС «\_\_\_\_\_» на срок полномочий Совета.

2. Председатель Совета ТОС «\_\_\_\_\_»:

- без доверенности представляет общественную организацию ТОС «\_\_\_\_\_» в суде, в отношениях с органами государственной власти, органам и местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

- председательствует на заседаниях Совета ТОС «\_\_\_\_\_»;

- организует деятельность Совета ТОС «\_\_\_\_\_»;

- организует подготовку и проведение собраний граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

- ведет заседания Совета ТОС «\_\_\_\_\_»;

- информирует администрацию муниципального образования о деятельности ТОС «\_\_\_\_\_»;

- обеспечивает контроль за соблюдением правил противопожарной и экологической безопасности на территории ТОС «\_\_\_\_\_»;

- информирует органы санитарного, эпидемиологического и экологического контроля о выявленных нарушениях на территории деятельности ТОС «\_\_\_\_\_»;

- подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ТОС «\_\_\_\_\_»;

- решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции собранием граждан,

органами местного самоуправления муниципального образования.

3. Полномочия председателя Совета ТОС «\_\_\_\_\_» прекращаются досрочно в случаях, предусмотренных [пунктом 7 статьи 9](#) настоящего устава.

Статья 11. Контрольно-ревизионный орган ТОС «\_\_\_\_\_».

1. Контрольно-ревизионная комиссия (ревизор) ТОС «\_\_\_\_\_» избирается для содействия и контроля финансово-хозяйственной деятельности ТОС «\_\_\_\_\_». Комиссия подотчетна только собранию участников ТОС «\_\_\_\_\_».

2. Собрание граждан избирает председателя контрольно-ревизионной комиссии (ревизора), и по желанию собрания, не менее 2 членов контрольно-ревизионной комиссии сроком на 5 (пять) лет.

3. Полномочия председателя и членов контрольно-ревизионной комиссии (ревизора) ТОС «\_\_\_\_\_» прекращаются досрочно в случае:

- 1) смерти;
- 2) отставки по собственному желанию;
- 3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- 4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- 5) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
- 6) выезда за пределы территории деятельности ТОС «\_\_\_\_\_» на постоянное место жительства;
- 7) исключением собранием граждан члена Совета ТОС «\_\_\_\_\_»;
- 8) досрочного прекращения полномочий Совета ТОС «\_\_\_\_\_»;
- 9) в иных случаях, установленных законодательством.

4. Комиссия (ревизор) осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС «\_\_\_\_\_» по итогам работы за год (в обязательном порядке), а также в любое время по поручению собрания участников ТОС «\_\_\_\_\_» либо по собственной инициативе.

5. Для проверки финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС «\_\_\_\_\_» комиссией (ревизора) могут привлекаться сторонние эксперты и аудиторские организации.

6. Деятельность комиссии (ревизора), ее права и обязанности регламентируются Уставом ТОС «\_\_\_\_\_».

7. Члены комиссии (ревизор) не могут являться членами исполнительного иного выборного органа ТОС «\_\_\_\_\_».

8. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности ТОС «\_\_\_\_\_» проводится не реже одного раза в год, результаты проверок и отчетов комиссии (ревизора) доводятся до членов ТОС «\_\_\_\_\_» и утверждаются на собрании участников ТОС «\_\_\_\_\_».

9. По требованию контрольно-ревизионной комиссии (ревизора) председатель Совета ТОС «\_\_\_\_\_» обязан представлять все необходимые материалы и документы и также давать объяснения.

## **V. Порядок внесения изменений и дополнений в устав ТОС**

Статья 12. Порядок изменения Устава ТОС «\_\_\_\_\_».

1. Изменения и дополнения в настоящий устав принимаются решением собрания граждан путем открытого голосования квалифицированным большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих на Собрании граждан.

2. Изменения и дополнения в настоящий Устав подлежат регистрации в установленном порядке.

## **VI. Экономическая основа ТОС «\_\_\_\_\_»**

Статья 12. Собственность и финансы ресурсы ТОС «\_\_\_\_\_»

1. В собственности ТОС «\_\_\_\_\_» могут находиться здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, включая детские дворовые, спортивные площадки, жилые, нежилые и отдельные вновь созданные производственные помещения, транспорт, оборудование, инвентарь, другое имущество культурно -просветительного и оздоровительного назначения, в том числе переданное органами местного самоуправления в обеспечение деятельности ТОС «\_\_\_\_\_».

ТОС «\_\_\_\_\_» может иметь в собственности или в бессрочном пользовании земельные участки.

2. Источниками формирования имущества ТОС «\_\_\_\_\_» в денежной и иных формах являются:

- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- доходы, получаемые от собственности;
- другие, не запрещенные или не ограниченные законом поступления.

3. Порядок организации и осуществления территориального общественного самоуправления, условия и порядок выделения необходимых средств из местного бюджета определяются уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования.

4. Полученная ТОС «\_\_\_\_\_» прибыль не подлежит распределению между гражданами, участниками ТОС «\_\_\_\_\_».

5. ТОС «\_\_\_\_\_» отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

6. Порядок отчуждения, передачи права собственности, объем и условия осуществления правомочий собственника устанавливаются законодательством.

## **VII. Прекращение деятельности ТОС «\_\_\_\_\_»**

Статья 13. Прекращение деятельности ТОС «\_\_\_\_\_»

1. ТОС «\_\_\_\_\_» может прекратить деятельность путем реорганизации или ликвидации на основании и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом РФ и другими Федеральными законами.

2. Решение о прекращении деятельности ТОС «\_\_\_\_\_» принимается на собрании, если за данное решение проголосовали квалифицированным

большинством в 2/3 от числа присутствующих граждан.

Причины ликвидации:

- достигнуты поставленные цели и завершено предназначение;
- ТОС «\_\_\_\_\_» признана несостоятельной и не может быть восстановлена;
- в иных случаях, предусмотренных законом.

3. Соответствующее решение в 3-дневный срок с момента его принятия направляется наряду с документами, предусмотренными Положением о территориальном общественном самоуправлении, осуществляемого на территории городского округа «город Комсомольск-на-Амуре» в уполномоченный орган.

4. Собрание граждан избирает председателя ликвидационной комиссии и не менее 3 членов ликвидационной комиссии.

5. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) публикует в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридического лица, сообщение о его ликвидации и о порядке и сроке заявления требований его кредиторами. Этот срок не может быть менее двух месяцев с момента опубликования сообщения о ликвидации.

Ликвидационная комиссия (ликвидатор) принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации юридического лица.

6. После окончания срока предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия (ликвидатор) составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ТОС «\_\_\_\_\_», перечне требований, предъявленных кредиторами, результатах их рассмотрения, а также о перечне требований, удовлетворенных вступившим в законную силу решением суда, независимо от того, были ли такие требования приняты ликвидационной комиссией.

Промежуточный ликвидационный баланс утверждается органом, принявшим решение о ликвидации юридического лица.

7. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается органом, принявшим решение о ликвидации юридического лица.

8. При ликвидации ТОС «\_\_\_\_\_» оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов имущество, направляется в соответствии с учредительными документами общественной организации на цели, в интересах которых она была создана, и (или) на благотворительные цели. В случае, если использование имущества ликвидируемой общественной организации в соответствии с её учредительными документами не предоставляется возможным, оно обращается в доход государства.

9. Деятельность ТОС «\_\_\_\_\_» считается прекращенной после внесения сведений о ее прекращении в порядке, установленном законодательством в Единый государственный реестр юридических лиц.

**Протокол № [ ]**  
**Собрания (конференции) граждан**  
**территориального общественного самоуправления**  
**« \_\_\_\_\_ »**

время: \_\_ часов \_\_ минут – \_\_ часов \_\_ минут.

16.10.2020

Место проведения собрания: г. \_\_\_\_\_, ул., дом. \_\_, кв. \_\_

Всего жителей соответствующей территории \_\_\_\_\_ чел.

Присутствуют \_\_\_\_\_ чел. список прилагается (список граждан, принявших участие в собрании граждан по принятию решения о регистрации \_\_\_\_\_ (наименование ТОС как ЮЛ) в качестве юридического лица.

На собрании присутствуют не менее одной трети жителей данной территории, достигших 16 лет.

**Собрание граждан является правомочным в принятии решений.**

Повестка собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания (ответственного за подсчет голосов).
2. О создании юридического лица \_\_\_\_\_ (наименование ТОС как ЮЛ) и составе учредителей организации.
3. Об утверждении устава \_\_\_\_\_ (наименование ТОС как ЮЛ) и регистрации его в Администрации
4. О назначении ответственного за регистрацию в Администрации \_\_\_\_\_ (наименование) Устава \_\_\_\_\_ (наименование ТОС как ЮЛ).

**Ход собрания:**

**По первому вопросу**

**СЛУШАЛИ:**

**ФИО**, которая предложила избрать председателя и секретаря собрания:

*председателем собрания избрать **ФИО**;*

*секретарем собрания избрать **ФИО** и назначить ответственным за подсчет голосов);*

**Проголосовали:**

«за» - \_\_ человек; «против» - \_\_ человек; «воздержались» \_\_ человек

**Решили:**

*председателем собрания избрать **ФИО**;*

*секретарем собрания избрать **ФИО** и назначить ответственным за подсчет голосов);*

**Решение принято.**

**По второму вопросу**

**СЛУШАЛИ:**



Ф.И.О предложил создать юридическое лицо территориальное общественное самоуправление «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ и от лица совета поручить Ф.И.О., Ф.И.О и Ф.И.О выступить учредителями при регистрации юридического лица.

**Проголосовали:**

«за» - \_\_\_ человек; «против» - \_\_\_ человек; «воздержались» \_\_\_ человек

**Решили:**

создать юридическое лицо территориальное общественное самоуправление «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ и от лица совета поручить Ф.И.О., Ф.И.О и Ф.И.О выступить учредителями при регистрации юридического лица.

**Решение принято.**

**По третьему вопросу**

**СЛУШАЛИ:**

Ф.И.О проинформировала собравшихся, о том, что есть необходимость в изменении Устава ТОС «\_\_\_\_\_» (не юр.лица) ввиду принятия решения о регистрации ТОС в качестве юридического лица и приведения устава в соответствие с законодательством Российской Федерации, а также зарегистрировать его в Администрации \_\_\_\_\_ (на территории которого действует ТОС).

Ввиду этого собранию представлена новая редакция устава территориального общественного самоуправления «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_.

**Проголосовали:**

«за» - \_\_\_ человек; «против» - \_\_\_ человек; «воздержались» \_\_\_ человек

**Решили:**

Принять и утвердить устав территориального общественного самоуправления «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_, а также зарегистрировать его в Администрации \_\_\_\_\_.

**Решение принято.**

**По четвертому вопросу**

**СЛУШАЛИ:**

Ф.И.О предложил назначить Ф.И.О ответственным за регистрацию в Администрации \_\_\_\_\_ устава территориального общественного самоуправления «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_.

**Проголосовали:**

«за» - \_\_\_ человек; «против» - \_\_\_ человек; «воздержались» \_\_\_ человек

**Решили:**

Назначить Ф.И.О ответственным за регистрацию в Администрации \_\_\_\_\_ устава территориального общественного самоуправления «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_.

Председатель конференции  
(собрания) граждан

\_\_\_\_\_  
(подпись) / \_\_\_\_\_  
(ф.и.о.)

Секретарь конференции

(собрания) граждан

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (ф.и.о.)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

СПИСОК ГРАЖДАН,  
ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В СОБРАНИИ (конференции)

ГРАЖДАН по принятию решения о регистрации \_\_\_\_\_ (наименование ТОС как ЮЛ) в качестве  
юридического лица

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.  
(дата проведения собрания)

\_\_\_\_\_  
(место проведения собрания)

Время: \_\_ часов \_\_ минут – \_\_ часов \_\_ минут.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество гражданина	Адрес места жительства, указанный в паспорте или документе, заменяющем паспорт гражданина	Серия и номер паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина	Подпись
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				

Список удостоверяю:

\_\_\_\_\_  
(Председатель: фамилия, имя и отчество, дата рождения, адрес места жительства, серия, номер и дата выдачи паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина (с указанием наименования или кода выдавшего его органа), члена инициативной группы по организации собрания (конференции) в целях учреждения территориального общественного

самоуправления)

\_\_\_\_\_ (подпись и дата)

Приложение №3

**Протокол собрания учредителей  
территориального общественного самоуправления  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ (наименование ТОС как ЮЛ)**

Место проведения собрания: Хабаровский край, \_\_\_\_\_ “ \_\_\_\_\_ ” ноября 202\_ г.  
г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, дом. \_\_, кв. \_\_.  
Время: 10 часов 00 минут – 11 часов 00 минут.

**Присутствуют учредители:**

1) **ФИО**, паспорт серия \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года (дата выдачи), зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_;

2) **ФИО**, паспорт серия \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года (дата выдачи), зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_;

3) **ФИО**, паспорт серия \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года (дата выдачи), зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_.

**Приглашённые члены ТОС:**

1. **ФИО**, паспорт серия \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года (дата выдачи), зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_;

2. **ФИО**, паспорт серия \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года (дата выдачи), зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_;

3. **ФИО**, паспорт серия \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года (дата выдачи), зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_.

**Повестка дня:**

1. Об избрании Председателя собрания учредителей и секретаря собрания (ответственного за подсчёт голосов).

2. О создании \_\_\_\_\_.

3. О наименовании \_\_\_\_\_.

4. О \_\_\_\_\_ принятии \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ утверждении \_\_\_\_\_ Устава \_\_\_\_\_.

1. Об \_\_\_\_\_ основных \_\_\_\_\_ направлениях \_\_\_\_\_ деятельности

2. Об адресе постоянно действующего руководящего органа Организации.

3. Об избрании Совета \_\_\_\_\_.

4. Об избрании Председателя совета \_\_\_\_\_.

5. Об избрании Ревизора \_\_\_\_\_.

6. О печати Организации.

7. О формировании имущества \_\_\_\_\_ (если ТОС будет осуществлять предпринимательскую и (или) иную приносящую доход деятельность).

8. О \_\_\_\_\_ регистрации \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ качестве \_\_\_\_\_ юридического \_\_\_\_\_ лица \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ Управлении

Министерства юстиции РФ по Хабаровскому краю и ЕАО.

### 1. По первому вопросу

СЛУШАЛИ ФИО, которая предложила избрать председателем собрания учредителей гражданку: ФИО, секретарем собрания гражданку: ФИО, которая будет ответственной за подсчет голосов.

РЕШИЛИ:

избрать председателем собрания гражданку **ФИО**, секретарем собрания гражданку **ФИО** (ответственная за подсчёт голосов).

Голосовали: за – единогласно; против - нет; воздержались - нет.

**Решение принято.**

### 2. По второму вопросу

СЛУШАЛИ: ФИО, которая проинформировала собравшихся об инициативе граждан \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ созданию \_\_\_\_\_ юридического \_\_\_\_\_ лица \_\_\_\_\_ . Учитывая сказанное и руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об общественных объединениях», докладчик предложил создать территориальное общественное самоуправление «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ для осуществления его деятельности на установленной территории: в пределах \_\_\_\_\_ (указать границы территории ТОС).

РЕШИЛИ:

Создать юридическое лицо общественную организацию территориального общественного самоуправления «Удачный» городского округа «город Комсомольск-на-Амуре» в указанных границах территории: в пределах \_\_\_\_\_ (указать границы территории ТОС).

Голосовали: за - единогласно; против -нет; воздержались - нет.

**Решение принято.**

### 3. По третьему вопросу

СЛУШАЛИ: ФИО, которая предложила утвердить полное наименование организации: территориальное общественное самоуправление «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_, сокращенное наименование – ТОС «\_\_\_\_\_».

РЕШИЛИ:

утвердить полное наименование: территориальное общественное самоуправление «\_\_\_\_\_», сокращенное наименование – ТОС «\_\_\_\_\_».

Голосовали: за - единогласно; против - нет; воздержались - нет.

**Решение принято.**

#### 4. По четвертому вопросу

СЛУШАЛИ ФИО, которая сообщила о необходимости принять и утвердить Устав \_\_\_\_\_, который был утверждён Собранием граждан ТОС «\_\_\_\_\_» от \_\_\_\_\_ года.

РЕШИЛИ:

Принять \_\_\_\_\_ и утвердить \_\_\_\_\_ Устав \_\_\_\_\_.

Голосовали: за - единогласно; против - нет; воздержались - нет.

**Решение принято.**

#### 5. По пятому вопросу

СЛУШАЛИ ФИО, которая предложила утвердить основные направления деятельности \_\_\_\_\_ в соответствии с Уставом.

РЕШИЛИ:

утвердить предложенные основные направления деятельности в соответствии с Уставом.

Голосовали: за - единогласно; против - нет; воздержались - нет.

**Решение принято.**

#### 6. По шестому вопросу

СЛУШАЛИ ФИО, которая предложила утвердить адрес постоянно действующего руководящего органа \_\_\_\_\_ по адресу: (индекс, край, город, улица, дом, квартира. Один из адресов прописки учредителей).

РЕШИЛИ:

утвердить адрес постоянно действующего руководящего органа \_\_\_\_\_ по адресу: (индекс, край, город, улица, дом, квартира).

Голосовали: за - единогласно; против - нет; воздержались - нет.

**Решение принято.**

#### 7. По седьмому вопросу

СЛУШАЛИ ФИО, которая предложила в соответствии с принятым Уставом избрать Совет общественной организации территориальное общественное самоуправление «Удачный» городского округа «город Комсомольск-на-Амуре» в следующем составе:

утвердить полное наименование: территориальное общественное самоуправление «\_\_\_\_\_», сокращенное наименование – ТОС «\_\_\_\_\_».

Голосовали: за - единогласно; против - нет; воздержались - нет.

**Решение принято.**

#### 4. По четвертому вопросу

СЛУШАЛИ ФИО, которая сообщила о необходимости принять и утвердить Устав \_\_\_\_\_, который был утверждён Собранием граждан ТОС «\_\_\_\_\_» от \_\_\_\_\_ года.

РЕШИЛИ:

Принять \_\_\_\_\_ и утвердить \_\_\_\_\_ Устав \_\_\_\_\_.

Голосовали: за - единогласно; против - нет; воздержались - нет.

**Решение принято.**

#### 5. По пятому вопросу

СЛУШАЛИ ФИО, которая предложила утвердить основные направления деятельности \_\_\_\_\_ в соответствии с Уставом.

РЕШИЛИ:

утвердить предложенные основные направления деятельности в соответствии с Уставом.

Голосовали: за - единогласно; против - нет; воздержались - нет.

**Решение принято.**

#### 6. По шестому вопросу

СЛУШАЛИ ФИО, которая предложила утвердить адрес постоянно действующего руководящего органа \_\_\_\_\_ по адресу: (индекс, край, город, улица, дом, квартира. Один из адресов прописки учредителей).

РЕШИЛИ:

утвердить адрес постоянно действующего руководящего органа \_\_\_\_\_ по адресу: (индекс, край, город, улица, дом, квартира).

Голосовали: за - единогласно; против - нет; воздержались - нет.

**Решение принято.**

#### 7. По седьмому вопросу

СЛУШАЛИ ФИО, которая предложила в соответствии с принятым Уставом избрать Совет общественной организации территориальное общественное самоуправление «Удачный» городского округа «город Комсомольск-на-Амуре» в следующем составе:

- **ФИО;**
- **ФИО;**
- **ФИО;**
- **ФИО;**
- **ФИО.**

**РЕШИЛИ:**

избрать Совет в предложенном составе.

Голосовали: за - единогласно; против - нет; воздержались - нет.

**Решение принято.**

**8. По восьмому вопросу СЛУШАЛИ ФИО,** которая предложила избрать Председателем совета \_\_\_\_\_ – **ФИО.**

**РЕШИЛИ:**

избрать Председателем совета \_\_\_\_\_ - **ФИО.**

Голосовали: за - единогласно; против - нет; воздержались - нет.

**Решение принято.**

**9. По девятому вопросу**

**СЛУШАЛИ ФИО,** которая предложила избрать Ревизором \_\_\_\_\_ - **ФИО.**

**РЕШИЛИ:**

Избрать Ревизором \_\_\_\_\_ – **ФИО.**

Голосовали: за - единогласно; против - нет; воздержались - нет.

**Решение принято.**

**10. По десятому вопросу**

**СЛУШАЛИ ФИО,** которая предложила утвердить эскиз печати, Председатель совета организации **ФИО** назначается ответственным за изготовление и хранение печати.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить эскиз печати, Председатель организации **ФИО** назначается ответственным за изготовление и хранение печати.

Голосовали: за - единогласно; против - нет; воздержались - нет.

**Решение принято.**

**11. По одиннадцатому вопросу**

**СЛУШАЛИ ФИО,** который предложил сформировать имущество \_\_\_\_\_, путем внесения учредителями денежных средств в размере 10 000 руб. на расчетный счет в течение 4 месяцев с момента государственной регистрации создания \_\_\_\_\_.

**РЕШИЛИ:**

сформировать имущество \_\_\_\_\_ путем внесения учредителями денежных средств в размере 10 000 руб. на расчетный счет в течение 4 месяцев с момента государственной регистрации создания \_\_\_\_\_.

Голосовали: за - единогласно; против - нет; воздержались - нет.

**Решение принято.**

**12. По двенадцатому вопросу**

СЛУШАЛИ **ФИО**, который предложил зарегистрировать в качестве юридического лица \_\_\_\_\_ территориальное общественное самоуправление «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ в Управлении Министерства юстиции РФ по Хабаровскому краю и ЕАО, назначить уполномоченным лицом – **ФИО**.

**РЕШИЛИ:**

Зарегистрировать в качестве юридического лица общественное самоуправление «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ в Управлении Министерства юстиции РФ по Хабаровскому краю и ЕАО, назначить уполномоченным лицом – **ФИО**.

Голосовали: за - единогласно; против - нет; воздержались - нет.

**Решение принято.**

Председатель  
собрания учредителей

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_

(подпись)

/ФИО/

Секретарь  
собрания учредителей

имя, отчество)

\_\_\_\_\_

(подпись)

/ФИО/  
(фамилия,

Дата «\_\_\_» ноября 2020 года.



<p>КВИТАНЦИЯ</p> <p>Кассир</p>	<p style="text-align: right;">Форма № ПД-4сб (налог)</p> <p>Наименование получателя платежа : <u>УФК по Хабаровскому краю (Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области)</u></p> <p>ИНН/КПП получателя : <u>2721160580/272101001</u></p> <p>Код ОКТМО: 08701000001</p> <p><u>Номер счета получателя платежа: 03100643000000012200</u></p> <p><u>Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ//УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск</u></p> <p><u>БИК: 010813050 Корсчет: 40102810845370000014</u></p> <p>Наименование платежа: Государственная пошлина за государственную регистрацию межрегиональных, региональных и местных общественных объединений, отделений общественных объединений, а также за государственную регистрацию изменений их учредительных документов (государственная пошлина за государственную регистрацию иных общественных объединений (отделений общественных объединений))</p> <p>Код бюджетной классификации : <u>318 1 08 07110 01 0103 110</u></p> <p>Плательщик (Ф.И.О.) _____</p> <p>Адрес плательщика: _____</p> <p>ИНН плательщика: _____</p> <p>Сумма: <u>4000</u> руб. <u>00</u> коп.</p> <p>Плательщик (подпись): _____ Дата: _____ 201__ г.</p>
--------------------------------	---

## ГРАФИК

**приема граждан по вопросам государственной регистрации некоммерческих организаций,  
исполнения государственной функции по осуществлению контроля за соответствием  
деятельности некоммерческих организаций их уставным целям и задачам**

Структурное подразделение, осуществляющее прием	Время приема	Адрес, по которому осуществляется прием	Ответственные специалисты:
Отдел по делам некоммерческих организаций Начальник отдела: Балаева Анна Владимировна Заместитель начальника отдела: Иванова Оксана Витальевна	<b>1. Прием граждан и организаций по вопросам государственной регистрации НКО, а также заявителей для личного представления документов для государственной регистрации НКО:</b>  Понедельник 14.00-17.00 Вторник 09.00-12.00 Среда 14.00-17.00 Четверг 09.00-12.00 Пятница 14.00-16.00  <b>2. Прием граждан по вопросу представления информации о зарегистрированных НКО:</b>  Понедельник 10.00-12.00, 14.00-17.00 Вторник 10.00-12.00, 14.00-17.00 Среда 10.00-12.00, 14.00-17.00 Четверг 10.00-12.00, 14.00-17.00 Пятница 10.00-12.00, 14.00-16.00	г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д.60 б	г. Хабаровск  Главные специалисты - эксперты:  Максименко Яков Григорьевич (каб. 103, тел: 41-87-36)  Леонова Анна Юрьевна (каб. 106, тел: 41-87-70)
Отдел по делам некоммерческих организаций Начальник отдела: Балаева Анна Владимировна Заместитель начальника отдела: Иванова Оксана Витальевна	<b>3. Прием граждан по вопросам исполнения государственной функции по осуществлению контроля за соответствием деятельности НКО их уставным целям и задачам, а также по вопросам представления отчетности о деятельности НКО:</b>  Понедельник 14.00-17.00 Вторник 09.00-12.00 Среда Четверг 14.00-17.00 Пятница 09.00-12.00, 14.00-16.00		г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д.60 б

**Рассмотрение заявлений о возврате излишне уплаченной государственной пошлины за государственную регистрацию некоммерческих организаций осуществлять по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 60 б (каб. № 424).**

**Ответственный:**

- начальник отдела по обеспечению деятельности управления – главный бухгалтер – Коцких Татьяна Владимировна (тел: 41-87-20).

Юсов Андрей Алексеевич,

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ**

**ПО РЕГИСТРАЦИИ ТОС**

**в качестве юридического лица**

*методическое пособие*

Редактор и корректор Чепухалина К. А.

Компьютерный дизайн и верстка Капура И. А.

Электронное издание. Формат PDF: 210×297 мм А4 36 стр.



**27** ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ -  
ТЕРРИТОРИЯ  
ВОЗМОЖНОСТЕЙ

«Краевой центр развития  
гражданских инициатив»

 г. Хабаровск

 8 800 2019 6 27

[мойхабаровскийкрай.рф](http://мойхабаровскийкрай.рф)